



Kotkan Kauppatie





TOIMINTAKERTOMUS 2023

Kotkan Kauppatie ry

KOTKAN KAUPPATIE RY

- Yleishyödyllinen, voittoa tavoittelematon yhdistys, perustettu 2006
- Kehittää Kotkan kaupunkikeskustojen ja kaupallisten keskusten elinvoimaa, vetovoimaisuutta ja viihtyisyyttä
- Tekee tiivistä yhteistyötä elinkeinoelämän, kaupungin, asukkaiden ja kiinteistönomistajien kanssa
- Järjestää keskustoja elävöittäviä tapahtumia ja tempauksia
- Hallinnoi Kotkan toreja (kauppatori, Karhula, Sapokka ja Karhuvuori) sekä järjestää kuukausimarkkinoita
- Järjestää koulutuksia ja tilaisuuksia
- Mukana keskustakehittämisen keskeisimmissä kehitys- ja ohjausryhmissä
- Viestii aktiivisesti jäsenyrityksille ja sidosryhmille
- Tekee selvityksiä, vetoamuksia ja aloitteita

KOTKAN KAUPPATIE RY

- Toimintakertomus kattaa tilikauden **1.1.-31.12.2023**
- Toimintavuosi 2023 oli **vauhdikas ja tapahtumarikas**
- Yhdistyksen toimintatapoihin tehtiin **uudistuksia** ja yhdistys sai **uuden ilmeen**
- Kaupunkikeskustaan **uusia vetovoimaisia terasseja**
- Toimintavuodelle ei oltu ennakkoon tehty tapahtumasuunnitelmia toiminnanjohtajan vaihdoksen johdosta
- Järjestettiin **uusia tapahtumia**
- **Jäsenmäärän kasvu oli huikea!**

HENKILÖSTÖ

- Toiminnanjohtajana **Niina Härkönen**
- Kesätyöntekijä 06-08/2023, tuntitöitä 9-12/2023
- **Järjestyksenvalvoja** Aaltoja! –festivaalin Lehmuskujalla
- Hankekirjoittaja 11-12/2023

- Ostopalveluina
 - ✓ torivalvonta **Popinniemen Ponnistus ry**
 - ✓ kirjanpito ja laskutus **Cursor Oy**

HALLINTO

Hallituksen jäsenet 2023:

Matti Arola, puheenjohtaja, Kymenlaakson Osuuspankki

Jari Klaus, Kymen Seudun Osuuskauppa

Patricia Broas, Kotkan kaupunki

Ismo Rätty, Karhulan Liikkeenharjoittajat

Petri Piipari, Eteenpäin

Jarkko Mikkola, Kaakon Viestintä

Sami Blomqvist, Bauer Media

Antti Taisto, Veikon Kone

Kati Kullberg, Kotkan Sydän

Tommi Ruuska, Popinniemen Ponnistus

7
hallituksen
kokousta
vuoden
aikana

JÄSENET

Toimintavuoden aikana:

- **31 uutta jäsentä!**
- **1** eronnut jäsen
- **2** jäsenyyttä päättyi yritystoiminnan loputtua

- **102** yhdistyksen jäsenmäärä 31.12.2023



**40%
kasvu!**

SÄÄNTÖMÄÄRÄISET KOKOUKSET



13.4. Kevätkokous

Tilinpäätös ja toimintakertomus 2022.

Ravintola Meriniemen uudet yrittäjät;
Milla ja Elina Suomi

Crazy Company Oy: Yrittäjä on töissä
kaikkiällä - Selviydy tietoturvan
haasteista modernissa työelämässä

Satama Areenan toimitusjohtaja Minna
Nyman: Areenan kuulumiset



23.11. Vuosikokous

Toimintasuunnitelma ja budjetti
2024, hallituksen valinta.

Yhteistyössä Kymen Yrittäjien ja
Kymenlaakson kauppakamarin
kanssa kaikkien jäsenille:

Pasi Rautio: Kivijalan murenemisen
pysäyttää vain kivijalka itse -
myyntikoulutus

BRÄNDIUUDISTUS



Kotkan Kauppatie

- Tavoitteena oli **uudistaa ja piristää** yhdistyksen visuaalista ilmettä.
- Uusi logo kuvastaa Kotkan **iloisia ja eläväisiä kaupunkikeskustoja ja kauppakeskittyimiä**: Kotkansaari, Karhula, Jumalniemi ja Sutela.

Logo ilmentää:

- Puheensorinaa keskustojen vilinässä
- Puheenaiheita keskustoissa
- Puhetta tapahtumista, keskustojen kehittämiskohteista ja toimenpiteistä
- Keskustelua uusista kaupoista, palveluista, ravintoloista, kahviloista
- Torit ja keskustat ovat perinteisesti olleet kohtaamisten, keskustelun paikkoja
- Toriparlamentti
- Äänitorvena jäsenyritysten ja kaupungin sekä eri viranomaisten välillä



Värit



Sininen
CMYK 100, 94, 0, 0
RGB 0, 0, 255
#0000ff



Oranssi
CMYK 0, 78, 87, 0
RGB 241, 90, 36
#f15a24



Vihreä
CMYK 100, 0, 75, 0
RGB 80, 211, 93
#50d35d



Pinkki
CMYK 10, 90, 0, 0
RGB 255, 0, 255
#ff00ff

Fontit

Logofontti
Filson Pro

Ilmeen fontti & leikkaukset
Raleway Regular
Raleway Bold
Raleway Black





**Tapahtumat
vuonna 2023**

KARHULAN KEVÄTPÄIVÄ 20.5.

- Kauppatie mukana tukemassa **Karhulan Liikkeenharjoittajien** järjestämää tapahtumaa Karhulan torilla



KARHULAN LIIKKEENHARJOITAJAT

Karhulan liikkeenharjoittajien KARHULAN KEVÄTPÄIVÄT

Lauantaina 20.5. klo 09:30-12:00

Tule nauttimaan toritunnelmasta ja loistavasta ohjelmasta!

Kotkan Kauppatie

Karhulan torilla tavataan!

Mukana järjestelyissä:

Market **TAK** **KYMENMATKAT** **MEKAKS** **KOTKAN AUTOTALO**

ASUNTO ALFA! **JL TALOTEKNIikka** **RR-AUTOFIX** **KOTI PIZZA**



KESÄNAVAUS 10.6.

- **Uusi** tapahtuma
- Ohjelmaa **ympäri** kaupunkia
- **34** jäsentä mukana

Maksuttomia musiikkiesityksiä ja ohjelmaa on koko päivän ajan moneen makuuun!

- 🌿 Klo 9 aamu alkaa kauppatorilta: fillaripianisti aloittaa Kotkansaaressen kierroksen
- 🌿 Klo 10.30 Karhulan torilla esiintymässä Kymihoen Lohisoitto
- 🌿 Klo 11.30 Ortodoksiset kirkonkellot soivat Kymihoen Lohisoiton toimesta
- 🌿 Klo 12 Rankkareiden MM-kisat jatkuvat
- 🌿 Klo 12 KarLuKopla, Karhulan lukion nuoret esiintyvät Sapokan laululavalla
- 🌿 Klo 13 The Vanhala Boys esiintyy Sibeliuksenpuistossa
- 🌿 Klo 14 Hyvän Tuulen Uket -ukuleleorkesteri musisoi kauppatorin lavalla

- 🌿 Klo 16 Soittoruokala Karoliinassa Ella Tepponen Duo
- 🌿 Klo 17 Linja-autoaseman Parkissa esiintyy Kerli Puusepp
- 🌿 Klo 18 Ravintola Meriniemen Marinerossa Sami Karu yhteineen
- 🌿 Klo 18 Sapokka Stagella Maija&Eetu
- 🌿 Klo 20 The Bankissa Bilebändi Hero



Kotkan KESÄNAVAUS 2023

10. kesäkuuta

KOTKAN KAUPPATIEN JÄSENTEN TARJOUKSET, OHJELMAT JA TERVEISET
Voimassa 10.6. ellei toisin mainittu

| | | | |
|--|---|--|---|
| <p>California Kesämekkonarkin pe-lai Keskimakkaja joppa -30 %</p> <p>Carlings Kuusi kesäilmiä Tuotteita joppa -50 % Ohi sitten tarvetta farkulle, shortsille tai farkkusalulle yläosalle, meillä löytyy ne kaikki Nilsdän Carlingsissa!</p> <p>Crazy Company Bongaa kaupungilla Crazy Company Oyn lege ja lue juttulemmen maahan lemmen! Kerromme sulle mikä olemaan CRAZY Company!</p> <p>Hieronta & Hyvinvointi Erja Mettinen 11.15-11.30 Ihminen yhteis- meditaatio, 11.30-11.00 tarot-tulkintoja/teknikkä Stina Sahana tulkitsee johon voit ottaa omakseen 040 7309559. Lapsen hoitoja kukaan, avoimia tuotoja/hoitotarpeita, avoimia.</p> <p>Johanna d'Art Lifestyle, Pasaati Vieli ehdit tehdä hyviä Ale-lyöntiä -50 % joppa -70 %!</p> <p>Jungle Juice Bar, Pasaati Hyvän energian kesä tarjontaa, viiniä herkkuja ja maustettua vettä. Tule hakemaan omissa kuin meillä! Kaikki juomamme ovat 100 %:n suomalaisia käyttäviä. Tarjontamme nyt 10.6. Ison smoothin pienen hinnalla! Terveisiä!</p> <p>Kahvila-konditoria Hygge Hygessä hulttulan hoaroiden ja erilaisten posojen ja hiosten kanssa. Tule hakemaan omissa tai poiketa vaikka kahville, olemme avoimia klo 10-14. Tarjonta tuoreita ja meillä leivottuja! Kesäkuuta 35, sinne siis!</p> <p>Kat's Cafe Kat's Cafe mukana kesä herkku-kerkko! Nouda meillä helposti mukaan rantapöydän valmiiksi suositut rantsukalat (15 €/hlö). Tai vaikka herkullinen pikn-lautanen 20 €/hlö)</p> <p>Kirjaposti Pasaati Puistopäikkäupunki Kotka 34 € ja Ovi! Meillä 100 lauantai-taloo Kotkansaaressa 29 €.</p> | <p>Kultajousi, Pasaati Lahjatorin pilottista. Ohi nopea ja tule etäinään myymälämme pilottettuja Kultajousi-lahjatoria.</p> <p>Kymmenmatkat Syökön matkat nyt myymälästä. Jää meillä mukavasti ja se on helppo matkasta. Ompa kysyä yksittäisiä tai ryhmämatkoja, meillä löytyy apu matkailuasiassa! 10 osapaita ryhmämatkan varaus saa 50 €:n matkailukortin.</p> <p>Lifestyle Bello Mio Kasvien viljely ohjelma perjantaina klo 11 Housuja, meikkoja, puu-ruokaa ja vaikka mitä upseita spring-mallitsoi lauantai -30 %.</p> <p>Linja-autoaseman Parkki Linja-autoaseman Parkissa esiintyy laulaja-laulukirjoittaja Kerli Puusepp klo 17 alkaen. Musiikki on tanssivalista poppia, omia kappaleita sekä tulkintia muiden artistien musiikista.</p> <p>Marina Cafe Laituri Alo joka päivä myydytään ilta-annin. Kesän avauksen tarjouksena 10.-11.6. runsas tapakalustettu hintaan 13,90 € (norm. 18,90 €). Terveisiä!</p> <p>Merisydän Cafe Tule tutustumaan kesä menun tarjontaan, viiniin herkkuun ja maustettuihin väreihin. Sapokka Stagella Maija&Eetu, showtime klo 18!</p> <p>OJES TILAT Eläimän kakkia juhlin ja tapakalustin. All you need is here! www.ojes.fi</p> <p>OmaSp OmaSp Kotka jatkaa puiston Kärnen avauksen tarjontaa. Tule tutustua, jos bongaat meidät, oavilla sup-laudan arvontaan ja hae veipuro mukanaan!</p> <p>PePo-ZYSI torikahvila Pieni-keri erikoishintaan. Ota mukaan tai lausua Lähtötoista kahvile.</p> <p>Prisma Thermacell kytkyskoneet S-utukortilla -20 % kesä avauksen kunneksi!</p> | <p>Pub Albert & Pub Eduard Kesä aloituksen Wings tarjous 15 sijästä joppa -10 %</p> <p>Ravintola Meriniemi, Mariner Marinerossa esiintyy Sami Karu yhteineen kello 18. Terveisiä! Kesä avauksen tarjontaa! Meriniemen katu- ja terassi ovat avoimia 12-22. Ympäri yöllä!</p> <p>Sistro Santalähä Perjantaina 9.6. Livenmusiikkia! Max Olavi ja elävät kovat klo 19.00. Ilmainen sisäänpääsy. Tule nauttimaan Biron aurinkoisella terassilla. Päivän special: Riesling & Skagen 19,90 €.</p> <p>Sapokka Bar & BBQ Tähtäjäpöytä terassilla, nyt hiljäläisellä grillattuja makkarat ja muita herkkuja! Isäkkien nien paljon kuin jaksat. Hintaan 20 € 50 ensimmäiselle asiakkaalle BBQ Pitmaster of Takapira Tapaista maustettu Sapokka Stagella Maija&Eetu, showtime klo 18.00.</p> <p>Soittoruokala Karoliina Livenmusiikkia, kuuhava & miina paksut Ella Tepponen Duo saapuu viihdyttämään kesäillän Sodakalavalla setillä -sää salissa terassilla! Showtime noin klo 16.00! Täpää maistaa raportointia, Mintapas -annos ja pikkupöytä. Iloinen ihana italialaista kuuhavaa (Zoni Pasocco 20 € plus yhteensä 5,90€/p. Pikkopöytä 10 €)</p> <p>Sokos Tarjoukset voimassa S-utukortilla 9.-11.6. • Naisten mekot -30 % • Pölyläinen herkullisen tuokkaisen uutuuksia Häirist hiihtohotelsa -30 % • Miesten paidat -20 % • Sokoksen kodinlaatu sisustustyynyt ja sisustustyyny -30 %</p> <p>Subway Pasaati Kotkan kokonainen subia kahden hinnalla! Harkkunen uutuuksia toaste ja 0,4 hanajoma yhteineen vain 4 € (norm. 5,70 €)! Toastin on maittava uutuuksien rinnalla, vaihtoehtoisia pepperoni- ja keuhkoita.</p> | <p>9.-10.6. PE-LA Rankkareiden MM-kisat Arto Toisa Areenalla</p> <p>10.6. LA</p> <p>Klo 9-13 Fillaripianisti Kotkansaaressa lähtö kauppatorilta</p> <p>Klo 10.30 Aamiäslöhi Karhulan torilla Kymihoen Lohisoitto Yuna Jazz Quartet</p> <p>Klo 11.30 Ortodoksiset kirkonkellot soivat Kymihoen Lohisoitto Pyhän Nikolaisen kirkko</p> <p>Klo 12 KarLuKopla Sapokan lava</p> <p>Klo 13 The Vanhala Boys Sibeliuksenpuisto</p> <p>Klo 14 Hyvän Tuulen Uket -ukuleleorkesteri kauppatorin lava</p> <p>Suomalainen kirjakauppa Tutustu Kotkan puiston puistopäikkäupunki Kotka kirjassa ja pienille jonaan kätevästi Chillys puistossa. Muutama löydä suomalaisista kirja- ja puistat!</p> <p>Synsam Pasaati Kaikki Oakley ja Ray-Ban aurinkolait -30 %. Terveisiä! Suosittelemme malleja ja harkitsemaan kesäisen karkkibuffaamme.</p> <p>Tapahtumaravintola Kairo Terveisiä maistamaan Kairon terassin uudet kesäiset raikuvat kassat! Meidän terassilla aurinko paistaa ja ihminen viihtyy!</p> <p>The Bank 2-vuotia synttärit ja pe-lai Tarjontamme kaikissa ja kahvia klo 15-21! Uuromatkoja koko viikonlopun ajan. Bilebändi Hero klo 10.6. noin klo 20 alkaen. Tule juhlimaan kanssamme!</p> <p>Torikahvila Palvelamme A-olokuisin yhteis-terassilla koko kesän! Suosittelemme aurinko- ja kesäpäivä kassat! Meidän terassilla aurinko paistaa ja ihminen viihtyy!</p> <p>Veikon Kone Muguripöytä vain yhtenä päivänä 10.6.2023. • Rajatettu wä Electrolux ilmalämpöpumppu hintaan 999 € (norm. 1290 €), Multi EPM12CEHW • Huippuostettu pannaarikalvo suupöytä 15 € (norm. 25,90 €) • Sodastream vaihtokasa, vain 4,90 € (norm. 6,90 €), 1 kg/kuukausi) Meillä myös kuuhavaa, kesäsoseita, kassakappaleja ja muita kesäjuomien väreitä!</p> <p>Wanha Fiskari Kesän avauksen menu 10.6. Pöhen kassat grillattua juon-keipää ja mannikka, rapakki, paahdettu maustettu ja vettä-panna sekä Creme brûlée 55 €. Kätevästi mukaan tai nauti paikalla! Grillattua juon-keipää ja mannikka, raparperipöytä ja Vili viichy pullo 15 €!</p> <p>Wildfish Factory Torin lailla kalakaupassa odottaa Kesän avauksena kalajäät Antikainen yllätyt! Tule tutustumaan valikoimaan ja ostokalle.</p> |
|--|---|--|---|

TORITANSSIT 2.9.

- Yhdessä toriyrittäjien järjestetty uusi **tanssitapahtuma** Kotkan kauppatorilla
- Kymenlaakson **OP**:lta tapahtumatukea
- Esiintymässä **Marita Taavitsainen, DJ Aerox ja Bilebändi Pilkku**
- Kesäkauden päätös



TORITANSSIT
la 2.9.
2023
Kotkan
kauppatorilla
Vapaa pääsy



14-16 **MARITA TAAVITSAINEN
& Ari Ismäla Band**

17-19 **DJ AEROX**

20-22 **BILEBÄNDI PILKKU**

Kotkan Kauppatie



OP Kymenlaakso



KOTKAN
TORIKAHVILA



"The
Van"



KTP

KOTKANSAAREN KAUPUNKISUUNNISTUS 22.9.

- **XAMK** opiskelijan kanssa yhteistyönä
- Opiskelijan opinnäytetyö
- **9 jäsentä** mukana
- Suunnistus tapahtui **Play Seppo** -äpin avulla
- Yrityksillä **erilaisia tehtäviä** omilla pisteillään
- Jäsenet lahjoittivat palkintoja arvottavaksi osallistujien kesken



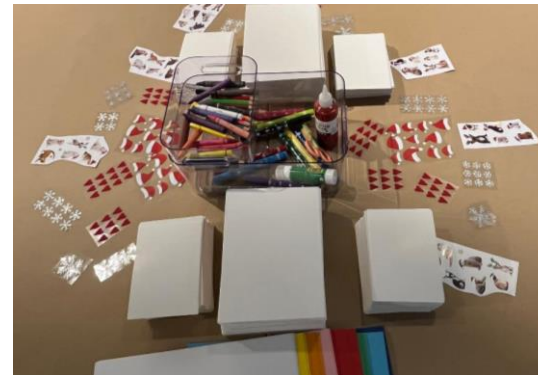
Kotkansaaren Kaupunkisuunnistus

22.9.2023



JOULUKORTIT LYYPEKKIIN 2.11.

- Kotkalaiset saivat **lähettää jouluterveisiä ystävyyskaupunki Lyypekkiin!**
- Joulukorttitervehdyksen ideoi Kauppaticien toiminnanjohtaja
- Pasaatissa sijainneesta korttipajasta löytyi korttipohjia, tusseja, tarroja ja saksankielisiä tervehdyksiä korttien tekoon. Pajasta löytyi myös saksaksi kirjoitettuja joulutervehdyksiä kaupunkilaisten käyttöön.
- Terveisten lähettämisen ystävyyskaupungin asukkaille mahdollistivat **yhteistyössä** Kotkan kaupunki, Kotkan Kauppaticie, Kotkamills, Kauppakeskus Pasaati ja Finnlines.



JOULUNAVAUS 2.12.

- **Karhulan torilla** ohjelmaa 9-12 yhteistyössä Karhulan Liikkeenharjoittajien kanssa
- Kotkan **kauppatorilla** ohjelmaa 12-16
- Ystävyyskaupungin Lyypekin **hehkuviiniä** jaettiin toreilla
- **Heijastimella maksuttomasti bussiin** -kampanja
- **38 jäsentä** mukana avauskampanjassa

KOTKAN JOULUNAVAUS
2.12.2023

Karhulan torilla

9-12 Lyypekin hehkuviiniä torilla
9-12 Joulupukki tavattavissa
9-13 Joulumarkkinat

9.00 Alkujuonto Mika Tiitinen
9.05 Avauspuhe Ismo Rätty, Karhulan Liikkeenharjoittajat
9.15 Kotka-Kymin seurakunnan terveiset
9.25 Titaanit esittäytyy
10.00 Stemmarit joulumusiikkia
10.30 Palkitaan Vuoden Karhulalainen
10.40 Tanssiesityksiä, tanssikoulu Vikman & Have Step
11.00 Kamarikuoro Canto
11.15 Titaanit, lämäreitä
11.30 Stemmarit joulumusiikkia
12.00 Ohjelma päättyy, torikauppa jatkuu



KOTKAN JOULUNAVAUS
2.12.2023

Kotkan kauppatorilla

12-16 Lyypekin hehkuviiniä jaetaan torilla
12-16 Joulupukki ja tonttu tavattavissa
12-14 Alpakat torilla
13-15 Ponitalutusta
12-16 Kotkan VPK:n paloauto (hälytysvalmius)
12-16 FC KTP Juniorit, makkaraa, leivonnaisia, juomia

12.00 Avauspuhe, kaupunginjohtaja Esa Sirviö
12.15 Tanssiesityksiä, tanssikoulu Vikman & Have Step ry
12.30 Tonttujumppa by Huuma
13.00 Kamarikuoro Canto
13.30 105 Dance Complex
14.00 Lasten musiikkiyhtye MusKatit
14.30 Tonttujumppa by Huuma
15.30 Showryhmä Nemesis



JOULUNAVAUS 2.12.



JOULUIKKUNAKILPAILU 2023

- Yhteistyössä **Kymen Sanomien** kanssa
- **13 jäsentä** mukana
- **Verkkoäänestys** Kymen Sanomien sivulla
- Ikkunat saivat yhteensä **794 ääntä**.
- Äänestykseen osallistuneiden mielestä paras ja kaunein jouluikkuna oli **KAT'S Cafella**, ja se sai äänistä 241. Toiseksi äänestyksessä tuli **Kukkalikka** 179 äänellä ja kolmanneksi **Tyyli-Kotka** 125 äänellä.

Kymen Sanomat

[Etusivu](#) / [Paikalliset](#)

Vain tilaajille

KAT'S Cafen mopoasetelma voitti jouluikkunaäänestyksen – "Mopon katolle tuli kuusi ja lahjoja ja siitä se sitten lähti..."



KAT'S Cafen jouluikkuna mopoasetelma voitti jouluikkunaäänestyksen. Yrittäjät, Kati Alastalo ja Kati Brofors iloitsevat tuloksesta. KIMMO SEPPÄLÄ



**Toiminta
2023**

PALKITSEMISET 2023



VIIHTYISÄ KOTKA -PALKINTO

The Van yrittäjät ovat aloittaneet pienesti ja kasvattaneet toimintaansa vuosittain. The Van on ilahduttanut kotkalaisia **torilla** ja **paikallisissa tapahtumissa erilaisilla, itse valmistamilla tuotteillaan**. Burgerit ovat saaneet valtakunnallista näkyvyyttä ja palkintoja. Lisäksi vuonna 2022 on avattu kivijalkaravintola Hovinsaarelle ja tänä kesänä The Van on mukana kauppatorin yhteisterassilla. He ovat pirteillä myyntikärryillä **kehittäneet kaupunkikuvaa ja tarjonnallaan lisänneet asumisviihtyisyyttä**.



VUODEN KESKUSTATEKO

Sapokka Bar & Bbq on parantanut kaupunkikeskustan ilmettä, viihtyisyyttä, elävyyttä, tuonut hyvää fiilistä keskustaan ja lisännyt positiivista mielikuvaa kaupungistamme!

Kotkan keskustatekokilpailun voittaja tuli tiukassa kansallisessa kisassa toiseksi ja sai **erityismaininnan**. Kilpailuraati kuvasi Sapokka Bar & BBQ:ta ja erityisesti Allsång på Sapokka -konseptia seuraavasti: "Kesäkuusta elokuuhun joka torstaisin järjestetty yhteislauluilta aktivoi toiminnallisesti venesatamatoria. Hyvin perheystävällinen tapahtuma ja palvelee kaikenikäisiä. **Luo Kotkaan hyvää mieltä ja yhteistä tuulta.** Jokaiseen Suomen kaupunkiin ensi kesänä?"

KIVIJALKAKESKIVIIKOT

- Jäsenille mahdollistettiin **lisänäkyvyyttä** Kivijalkakeskiviikko –kampanjalla
- Yhteistyössä **Radio Kaakon kanssa**
- Pakettiin kuului 20-30 minuutin yrityksen **haastattelu**, joka esitettiin kivijalkakeskiviikkona ja uusinta lauantaina
- Joka viikolle oli oma yritys ja sillä viikolla kyseinen yritys nostettiin 30 kertaa kuulijoiden tietoisuuteen.
- Kauppatie oli mukana markkinoinnissa ja nosti yritystä esille omissa somekanavissaan



HANKEVALMISTELU

- Tavoitteena on saada **hankerahoitusta** torien kehittämiseen:
 - ✓ viihtyvyyden ja vetovoiman lisääminen
 - ✓ digitalisaation lisäämiseen
 - ✓ uusien toritoimijoiden löytämiseen
 - ✓ tapahtumallisuuden lisääminen
 - ✓ ympärivuotistaminen

→ keskustojen elinvoiman lisääminen

- Yhteistyössä **Kouvolan Ydinkeskusta ry:n** kanssa
- 11-12/23 palkattu hankekirjoittaja
- Hankekirjoittaja teki selvitystyöt, hinta-arviot, neuvotteli eri rahoittajien kanssa ja kirjoitti hankehakemuksen
- Hankerahoitushakuja aukeaa keväällä/syksyllä



**Torialueet
2023**

KOTKAN KAUPPATORI

- Isona uudistuksena **yhteisterassi**
- **Kuukausimarkkinat** joka kuun ensimmäinen torstai
- **Tapahtumia** mm.:
 - 112-päivä
 - Meripäivä Areena
 - Tori Sport (Pomppumailma)
 - Hot Roddersin Torimiitit
 - Kotkan kesäkonsertit
 - Lohisoitto
 - Kotka Rock´n Blues kesärock
 - Asunnottomien yö
- **Peräkonttikirppikset**
- **REKO** -jakelu



Lukijat äänestivät: Tässä on Suomen paras toriherkku!

Parhaasta toriherkusta tuli lopulta kahden kauppa. Kaksi suosituinta keräsi yhteensä 57 prosentin ääniosuuden.



Posso vei il:n lukijaäänestyksen 30 prosentin äänimäärällä. JARMO SIPLA



Suomen paras hampurilaisravintola on valittu. Voittajaksi yleisöäänestyksessä nousi tällä kertaa Kotkassa sijaitseva The Van.



KARHULAN TORI

- **Toripäivät** joka keskiviikko ja lauantai
- **Markkinat** 10 kertaa vuoden aikana
- **Tapahtumia** mm.:
 - Unelmien liikuntapäivä
 - Karaoketapahtuma
 - Kotkan kesäkonsertit
 - Lohisoitto
 - Maailma Kymissä



SAPOKAN JA KARHUVUOREN TORIT

- Sapokan torille uusi toimija, tori oli **vuokrattuna kokonaisuudessaan**
 - Sapokka Bar & BBQ
 - R-Cafe kuplavohvelit
- Lukuisia **musiikkitapahtumia**
- Suuren suosion sai joka viikko järjestetty **Allsång på Sapokka** – yhteislauluilta
- **Kalamarkkinat** touko- ja lokakuussa
- **Karhuvuoren torilla** oli vuoden aikana muutaman kerran puolueiden tapahtumia





**Viestintä
2023**

PAIKALLISMEDIA JA RADIO

- 14 **mediatiedotetta** paikallismedioihin eri tapahtumista, kilpailuista ja toriuudistuksista
- **Maksettuja mainoksia** eri tapahtumiin ja tempauksiin
 - ✓ Kymen Sanomat
 - ✓ Ankkuri
- **Radiomainokset** Aaltoja! -festareiden kaupallisessa osuudessa ja Joulunavauksessa
 - ✓ Iskelmä, Nostalgia ja Radio City
 - ✓ Ääni tuo enemmän tunnetta kuin printtimainos

FACEBOOK, INSTAGRAM

KOTKAN KAUPPATIE



- 137 postausta
 - 219 uutta seuraajaa
- 1700 tykkääjää
1800 seuraajaa

KOTKAN KAUPPATORI



- 101 postausta
 - 232 uutta seuraajaa
- 2700 tykkääjää
2800 seuraajaa

KARHULAN TORI



- 59 postausta
 - 202 uutta seuraajaa
- 3500 tykkääjää
3600 seuraajaa

KOTKAN KAUPPATIE



- 72 postausta
 - 204 uutta seuraajaa
- 538 seuraajaa

- Yritysten postauksia ja stooreja jaettu Instagramissa joka päivä, Facebookissa viikoittain. Jäseniä ohjeistettu taggäämään @kotkankauppatie
- Tapahtumiin ja tempauksiin ostettu mainoksia
- Kesän ajan somekanavia ylläpiti kesätyöntekijä Oona

JÄSENESITTELYT

- Syksyllä **aloitettiin jäsenesittelyt**
- Esittelyistä vastuu **kesätyöntekijällä**, joka jatkoi esittelyjen tekoa kesän jälkeen tuntitöinä
- Esittelyt koostetusti **verkkosivuilla**
- Esittelypostaukset Kauppatien **Facebook ja Instagram** sivuilla
- Viime vuonna **24** jäsenesittelyä
- Esittelyt jatkuvat vuonna 2024



Tänään alkaa Kotkan Kauppatien jäsenesittelyt!

Pilke Optiikka

Se aito kotkalainen optikko

Valikoima on yksilöllinen ja asiakas saa valita kehykset sekä esittää omia toiveita.

Löytyy kattava valikoima aurinkolaseja ja Zeiss linssit mitä muualta ei löydy.

Pilke optiikalla saa yksilöllistä palvelua ja laadukkaita tuotteita.

Facebook: [Pilke Optiikka](#)

Instagram: [pilkeoptiikka.fi](#)

Kirkkokatu 14, Kotka

<https://www.pilkeoptiikka.fi/>

Kaikki Kauppatien jäsenesittelyt löydät verkkosivuilta:

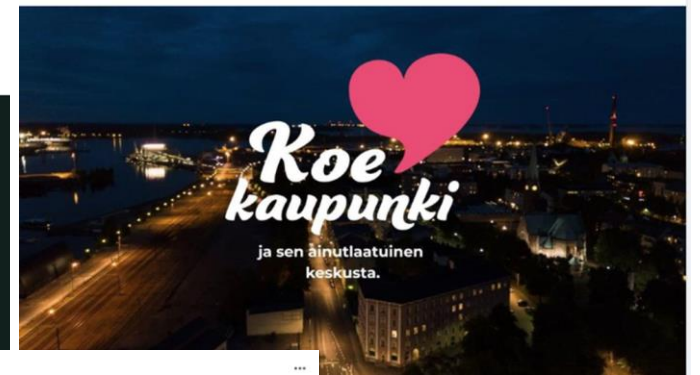
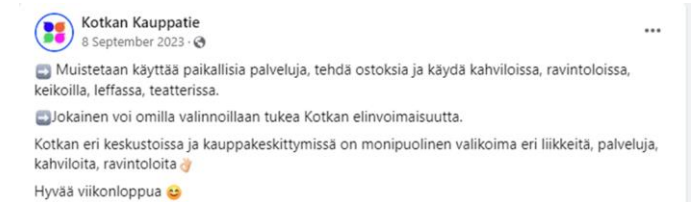
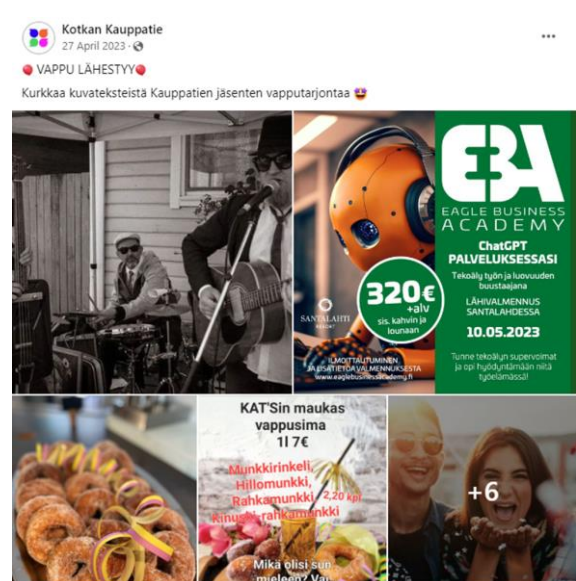
<https://www.kotkankauppatie.fi/kauppatienjasenesittelyt>

Huom! Verkkosivun tekeminen on vielä kesken.



JÄSENTEN MARKKINOINTI SOMESSA

- Päivittäin Instagramissa jäsenten postausten ja stoorien jakamista
- Facebookissa muutaman kerran viikossa jaot
- Yleisiä postauksia jäsenten tarjonnasta, tapahtumista
- Muistutuksia paikallisten palvelujen käyttämisestä



JÄSENKIRJEET, KYSELYT

- Vuoden aikana lähetettiin **21 jäsenkirjettä**
- Infoa Kauppatien **tulevista** tapahtumista ja niiden sisällöstä
- Jäsenkirjeissä **jaettiin tietoa** yrittäjille Cursorin, XAMK:in, matkailun, Meripäivien ja kaupungin koulutuksista, tapahtumista ja uutisista
- Meripäivien ja Aaltoja! festivaalin "**Olemme mukana**" – markkinointimateriaalin jako jäsenille
- Kaupungin valtuuston pyytämänä jäsenille lähetettiin kysely Satama Areenan yritysvaikutuksista.





**Vaikuttaminen
2023**

VAIKUTTAMINEN, EDUNVALVONTA

- Toimintavuoden aikana toiminnanjohtaja osallistui **Kymenlaakson kauppakamarin** Kauppanalan valiokunnan kokouksiin
- Toiminnanjohtaja kävi Kotkan **kaupungin valtuustolle** esittelemässä Kauppatien toimintaa ja suunnitelmia 24.4.
- Toiminnanjohtaja oli **elinvoimavaliokunnan** kokouksessa 11.10. puhumassa aiheesta: Kotkan keskustojen elinvoima. Tilaisuudessa käytiin mm. läpi elinvoimatutkimuksen tuloksia.
- Toiminnanjohtaja osallistui **kaupunginjohtajan** aamukahveille yrittäjäjärjestöjen kanssa
- Toimintavuoden aikana lukuisia keskusteluja eri **viranhaltijoiden** kanssa keskustojen kehittämisestä, aluesuunnitteluista, jäsenyritysten esille tuomista asioista ja yhteistyöstä eri toimenpiteissä sekä tapahtumissa
- Toiminnanjohtaja vastasi toimintavuoden aikana aluekehitystä koskeviin **tutkimuksiin** ja **kyselyihin** sekä median **lausuntopyyntöihin**

HAASTATTELUT

Ankkuri, 25.10.

”Keskustan on muutut tava koko ajan”

ASIAA
Kotkan ja Kouvolan keskustakehittäjät vastasivat seitsemään kysymykseen.

TEIJA PIPARI
toiminnanjohtaja

Hiljassa on ollut keskustan muuttamista Helsingin keskustan rinnastamiseen. Jolle pääkaupungissa yhteiskunta on vähiä, niin mikä on tilanne pienemmissä maakuntakeskuksissa?

Kotkan ja Kouvolan kaupunkikeskustojen suunnitteluun ovat osallistuneet Keskustan ja Kauppatien Niina Härkönen (NH) ja Kouvolan Yhteiskunnan ja tuusintuomari Niina Härkönen (NH) ja Kouvolan Yhteiskunnan ja tuusintuomari Niina Härkönen (NH).

Milaisena näet alueet kaupunkikeskustan tällä hetkellä?

NH – Viimeisinä ja vakaavasti. Kotkassa on paljon syyjä ja peräjä, mikä tekee siitä monipuolisen kahvila- ja ravintolatuonon. Yrittäjät lähtevät aktiivisesti mukaan erilaisiin tapahtumiin, ja uusia puuroja on järjestetty. Niistä monet ovat hyviä ja hyviä.

KK – Olen on mielestäni kävelynä Mänttilällä nykyisin harvoin nähtävissä. Kauppatien rakentaminen on tärkeää, josta yhdessä olemme tehneet suunnitelmia myyjäisille. Nämä suunnitelmat on otettava huomioon, että tulla tulee myös sellaisia, missä ihmiset voivat.

viiteyhteisöinä.

Mitä pitäisi tehdä, että alueella kaupunkikeskustana säilyy?

NH – Aina on kehittöitä ja parannettava. Keskustan on muututtava koko ajan, missä on oltava jatkuvasti. On se sitten uusi tapahtuma, kauppa, yhteisöllinen tiedote tai kukaan muu monipuolista koulua, missä yhteisöllisessä kaupunkissa ja Seppälän toimintasuunnitelmien avulla on hienoa asi ja tuo kaivattua.

KK – Ihminen pitää käydä rahan. Lähes puolet tai puolet kukaan ei ole kahvila-pöydä tai ravintola, kukaan ei käytä palveloja ja on tilanne tapahtumissa. ”Olen kiva, kun käydä niin usein”. Täällä voi vierailla, että käydä ei pysty vierailla, jos sen palveluja ei käytetä.



Nuorilaisat ovat hyvin idearikkaita.
Kati Vesterinen

Kotkan on mukava Yhteiskunnan keskiä tuusintuomari. Suhteessa, jota rahoittaa Kotkan Seuran tilat, kerro Niina Härkönen. Kuinka mukava on ollut kehittäjä keskustan tällä hetkellä?

NH – Terveisiä ja mielenkiintoa. Niin, josta on ollut paljon mielenkiintoa. Ihminen on mukava, josta on ollut paljon mielenkiintoa. Niin, josta on ollut paljon mielenkiintoa. Ihminen on mukava, josta on ollut paljon mielenkiintoa.

Mistä Kotkan ja Kouvolan toimintavastuu tunnetaan?



Aina on kehitettävää ja parannettava.
Niina Härkönen

Koti-kassa vaikuttaa olemaan, onneksi kukaan ei ole. Nyt käynnistetty yhteisöllisessä kehittäjä ja yhdistys, missä osallistuu vierailla, kerro Niina Härkönen.

NH – Kotkassa on ollut paljon mielenkiintoa. Niin, josta on ollut paljon mielenkiintoa. Ihminen on mukava, josta on ollut paljon mielenkiintoa. Niin, josta on ollut paljon mielenkiintoa.

Miten kehittäjä kaupunkikeskustaksi, eli Niina Kouvolan ja Kati Kotkan, keskustaa?

NH – Kouvolan hyvä puoli on sen sijainti ja josta on ollut paljon mielenkiintoa. Niin, josta on ollut paljon mielenkiintoa. Ihminen on mukava, josta on ollut paljon mielenkiintoa.

Mikä erityisen hyvää on alueella yhteiskunnassa?

NH – Yhteisöllisyys on ollut erityisen hyvää. Niin, josta on ollut paljon mielenkiintoa. Ihminen on mukava, josta on ollut paljon mielenkiintoa.

Kauppatien toiminnanjohtaja **Niina Härkönen** häiri tiistaina torin laidalla ahkerovien yrittäjien apuna.

– Kun viime marraskuussa aloitin työt täällä Kotkassa, keskusteluissa nousi esiin toiveita torin kehittämisestä. Tein Savonlinnassa hyvin toimineen yhteisterassin viime kesänä, joten päätin ehdottaa sitä myös Kotkaan ja tässä sitä nyt ollaan, hän kertoo.

– Palautetta tulee varmasti puolesta ja vastaan, mutta jos ei kokeilla uusia toimintatapoja, ei myöskään kehitytä. Minulla on vahva intohimoni keskustan kehittämiseen ja uusiin kokeiluihin, Härkönen tuumi ja lähti taas siirtoturmimullan kimpussa ponnistelevien yrittäjien suuntaan.

Kymen Sanomat 8.9.: Kotkan Keskuskadulla kummittelee useita tyhjiä liiketiloja – Uusien yrittäjien löytäminen kivijalkoihin on vaikeaa

Tämä kehitys ei koske pelkästään Kotkaa, vaan se on arkipäivää muuallakin.

– Sama ongelma on nähtävissä kaikissa Suomen kaupungeissa. Toki jokainen tyhjä liiketila on aina liikaa, Kotkan Kauppatien toiminnanjohtaja **Niina Härkönen** toteaa.

Tapahtumien järjestämisen kannalla on myös Kotkan Kauppatien Niina Härkönen, joka uskoo myös yhteistyön voimaan.

– Ihmiset lähtevät liikkeelle, jos he kokevat saavansa elämyksiä ja kokemuksia. Heillä pitää olla aito syy tulla kaupunkiin ja keskustaan. Toki yrittäjien pitää muistaa itsekin tiedottaa ja markkinoida tekemisiään. Jo pelkästään se, että netissä on aukiolo- ja osoitetiedot oikein, on todella tärkeää, Härkönen muistuttaa.

Härkönen osallistui hiljattain Tampereella keskustan kehittämisen seminaariin, jossa kerrottiin niistä toimista, joita Tampereella on tehty kaupungin ytimen elävöittämiseksi.

– Tampereella on uskallettu tehdä rohkeita päätöksiä keskustan kehittämiseksi, ja lisäksi kaupunki on antanut siihen resursseja. Keskustoilta odotetaan myös uusiutumiskykyä, eikä enää voida ajatella niin, että näinhän me ollaan aina tehty, Härkönen sanoo.

Lisäksi hän pohtii sitä, voisiko tyhjiä liiketiloja hyödyntää muuhunkin käyttöön.

– Miksei niitä voisi käyttää taidenäyttelyiden tiloina, näyteikkunoina tai sitten pop up -myymälöinä. Nyt kannattaisi olla yhteydessä vuokranantajaan ja kysyä mahdollisuutta lyhyemmän ajan vuokraukseen.



ELINVOIMATUTKIMUS

- Kotkan Kauppatie **yhdessä** Kotkan kaupungin ja Cursorin kanssa tilaa vuosittain elinvoimatutkimuksen
- Tutkimus suoritetaan **Kotkansaarella, Karhulassa, Jumalniemessä ja Sutelassa**
- Tulokset **jaetaan** laajasti eri viranhaltijoille ja päättäjille

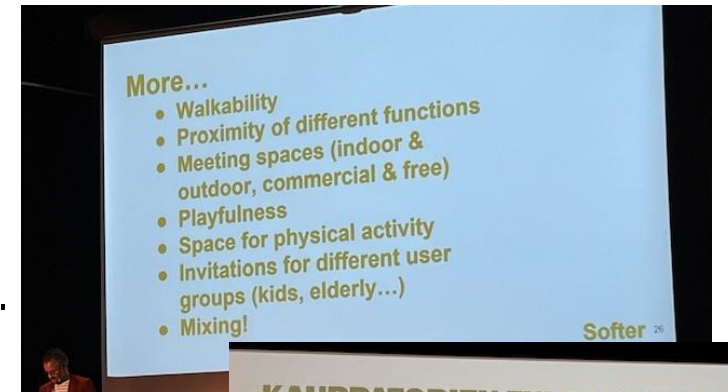
| Tunnusluvut: Kotka | Keskusta | | Karhula | | Jumalniemi | | Sutela | | Kokonais-elinvoima | |
|--------------------------------------|----------|--------------|---------|--------------|------------|--------------|--------|--------------|--------------------|--------------|
| | 2020 | 2023 | 2020 | 2023 | 2020 | 2023 | 2020 | 2023 | 2020 | 2023 |
| Kaupat ja Ravintolat -% | 42,66 | 38,25 | 33,80 | 30,34 | 73,33 | 66,67 | 66,67 | 74,07 | 43,87 | 40,41 |
| Ravintolat / Kaupat ja Ravintolat -% | 31,85 | 35,00 | 27,08 | 31,82 | 3,03 | 5,88 | 18,75 | 10,00 | 26,38 | 28,15 |
| Tyhjät -% | 9,24 | 11,20 | 9,86 | 6,90 | 6,67 | 11,76 | 0 | 3,70 | 8,81 | 9,85 |
| Elinvoimaluku | 2,262 | 1,821 | 0,625 | 0,625 | 0,552 | 0,515 | 0,294 | 0,349 | 3,733 | 3,310 |
| Kaupallinen tiiviys -luku | 3,66 | 3,26 | n/a | n/a | n/a | n/a | n/a | n/a | n/a | n/a |

EKK – Elävät Kaupunkikeskustat, kollegat

- Kotkan Kauppatie on jäsenenä **kattojärjestö EKK**:ssa
- **Toiminnanjohtajien tapaaminen** 14.2. Helsingissä
- EKK:n **vuosikonferenssi** Tampereella ja Lempäälässä 30.-31.8.
- **Kansalliset kilpailut**, mm. Keskustateko

Kauppatie tekee yhteistyötä ja tiedon/kokemusten vaihtoa **muiden keskustakehittäjäyhdistysten** kanssa. Facebook ja Whatsapp –ryhmät.

- Kouvolan Ydinkeskustan kanssa hankehakemus
- Webinaari: Tapahtumista ja elämyksellisyydestä vetovoimaa kaupunkikeskustayrittämiseen – seminaari Joensuu 22.2.
- Torien tulevaisuus -työpaja Kuopio 15.8.




KAUPPATORIEN TULEVAISUUS

Miten kauppatoritoiminnan tulevaisuutta ja kauppatoriyrittäjyyttä voitaisiin tukea ja kehittää jatkossa?

- Toreille toivottiin uutta toiminnallisuutta ja mahdollistamista.
- Mietittävä miten toriasiakkaiksi saadaan uusia kohderyhmiä?
- Ympärivuotisen käytön fasilitointi ja kokeilut.
- Toreilla tulee mahdollistaa myös uutta ja erilaista yrittäjyyttä.
- Tarjota nuorille mahdollisuuksia kokeilla toritoimintaa.

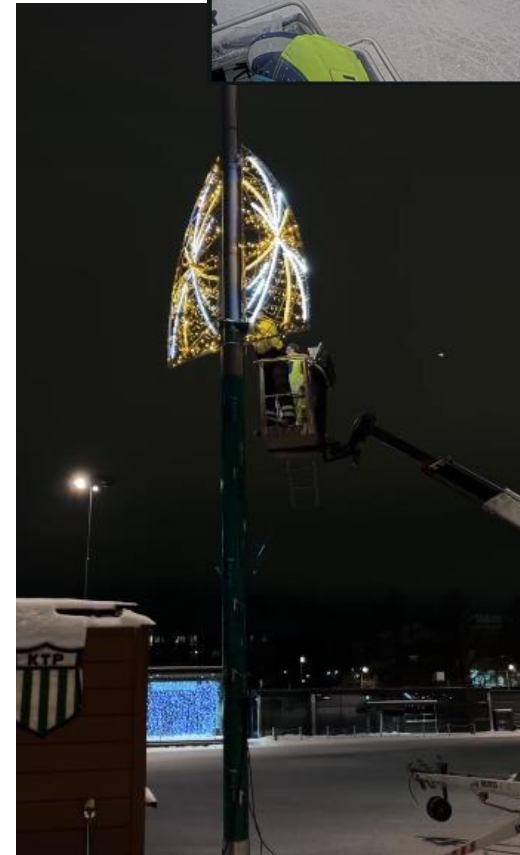
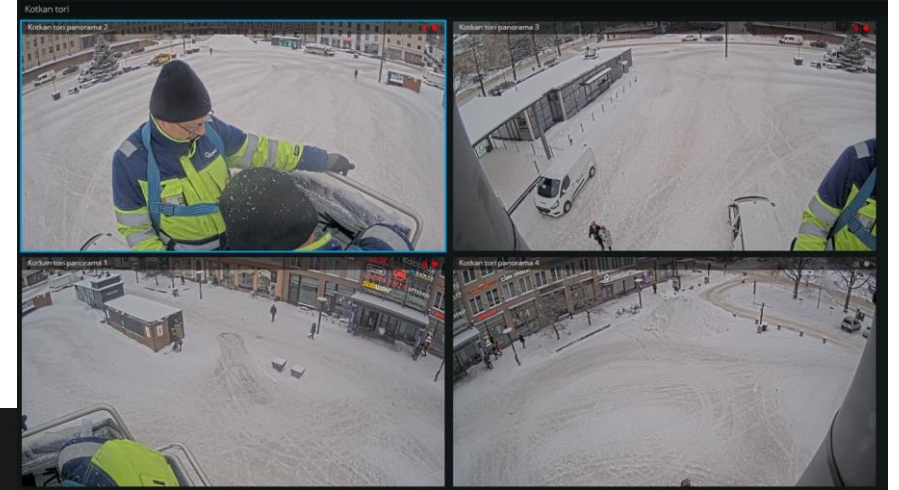




TALOUS 2023

INVESTOINNIT

- Kaupungin säästötoimenpiteiden johdosta kauppatorin videovalvonta loppui heinäkuussa 07/23
 - Kauppatie investoi uuden **360-kameran**
 - Käyttöönotto 12/23
- Kauppatorille uudet **kausivalot**
 - Yhdistyksen taloustilanteesta riippuen tavoitteena on vuosittain investoida valaistusta eri toiminta-alueille



TALOUS

- 2023 uutena toimintamallina oli, että **jäsenmaksuun sisältyy osallistuminen kaikkiin tapahtumiin ja tempauksiin, jäsenille ei lisämaksuja** osallistumisesta
- Loppuvuodesta tehtiin investointeja ja palkattiin hankekirjoittaja
- Kotkan Kauppatie ry:n tulos oli vuonna 2023 suunniteltujen poistojen jälkeen **14 633,29€ alijäämäinen**.
- Yhdistyksen oma pääoma kirjauksen jälkeen on **4 218,36€ ylijäämäinen**.



Kotkan Kauppatie ry
Kauppakatu 2, 48100 Kotka
info@kotkankauppatie.fi
puh. 050 3484 484

toiminnanjohtaja Niina Härkönen

www.kotkankauppatie.fi